
Riferimento :1431

Terreno in vendita a Padova



Agenzia Immobiliare La Piramide Sas

Address,2

498756606

info@lapiramidepadova.it



CITTA' GIARDINO PADOVA

Proponiamo in vendita terreno edificabile dove poter eseguire un'operazione immobiliare con la possibilità di poter costruire un condominio di 8 unità di cui 5 unità sviluppate al piano terra con giardino di proprietà e 3 unità sviluppate al primo piano con ampie terrazze di dimensione a scalare 67mq, 53mq e 48mq.

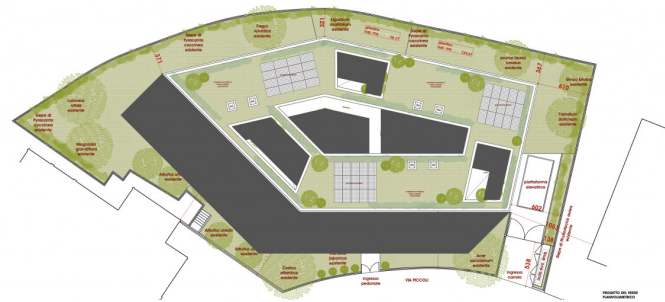
PER ULTERIORI INFORMAZIONI POTETE CONTATTARCI AL NUMERO 049-8756606

RIF 1431

Prezzo: 1.600.000 € Mq: 0 Camere: 0 Bagni: 0



COMUNE DI PADOVA	
SERVIZIO DI STUDIO ESISTENZIALE E TECNICA COORDINAZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE PLURIFAMILIARE IN CLASSE "C" IN UN PICCOLO N. DI ENNE SCELTA L. 8.10.2011 - INTERO PIANO C.A.M.	
STUDIO ASCI Via S. Felice, 10 - 35100 PADOVA - Tel. 049 8751211 - Fax 049 8751212 P.IVA 02000001200	Ing. Pierluigi Daniele Angelo Padua Arch. Sarah Corradi
04 PROGETTO ARCHITETTICO	PROGETTO DEL VERDE: VEGETAZIONE ESISTENZIALE PIANIVOLUMETRICI - COMPARTIVA - STANDARD
DATA: 10.05.2014 DATA: 10.05.2014	SCALA: 1:200

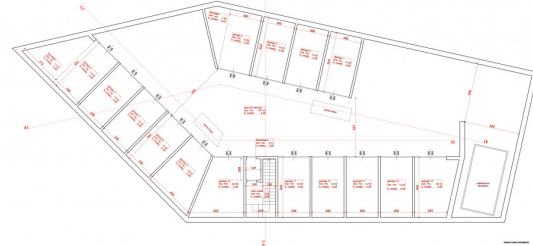


DEMONSTRAZIONE E CALCOLO DELLA MINIMALE DEL BILICO
CLASSE IMMOBILE: 121 (SE, RISTRUTTURAZIONE EDIZIONE)
Superficie totale: 1545,54 mq
Superficie permeabile: 27,71% (mq cop. max. am. am. 427,78 mq)
1545,54 mq x 27,71% = 427,78 mq
Meno valore permeabile al 100%: 427,78 mq
Meno valore permeabile al 100%: 427,78 mq
Meno valore permeabile al 100%: 427,78 mq
Totale: 799,90 mq
Superficie permeabile di progetto: 799,90 mq

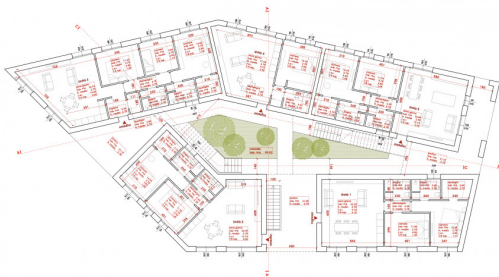
DEMONSTRAZIONE GRAFICA E ANALITICA DEL RISPETTO DELLA
STANDEZZA E PARAMETROLOGIA PREVISTA DALLA LEGGE 12089
CONTO 14/17
Volume di progetto: 2447,00 mc
Stanzialità e permeabilità al 100% volume: 2447,00 mc x 100% = 2447,00 mc
Capacità: 2000,00 mc
Totale di manovra: 447,00 mc
Totale: 2894,00 mc
Totale max. di manovra e parcheggio: 2894,00 mc



COMUNE DI PADOVA	
DEMOZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE E NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE FORMAZIONE IN CLASSE "B" DA 100 PIZZOLI IN 4 ALI NEI LOCALI A. 220211 - NUOVO PIANO CASA	
STUDIO A1/C1	PROGETTO PIANO PAVI: STRADA E INTERNO
05	SCALA 1:100
TAV. N.	1/100



DEMONSTRAZIONE GRAFICA E ANALITICA DEL RISPETTO DELLA
STANDEZZA E PARAMETROLOGIA PREVISTA DALLA LEGGE 12089
CONTO 14/17
Volume di progetto: 2447,00 mc
Stanzialità e permeabilità al 100% volume: 2447,00 mc x 100% = 2447,00 mc
Capacità: 2000,00 mc
Totale di manovra: 447,00 mc
Totale: 2894,00 mc
Totale max. di manovra e parcheggio: 2894,00 mc

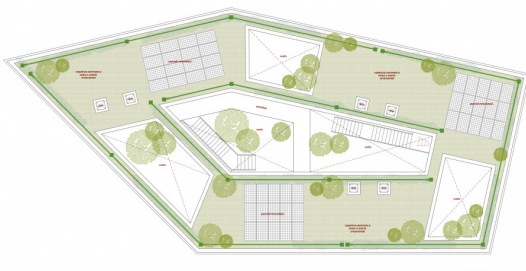


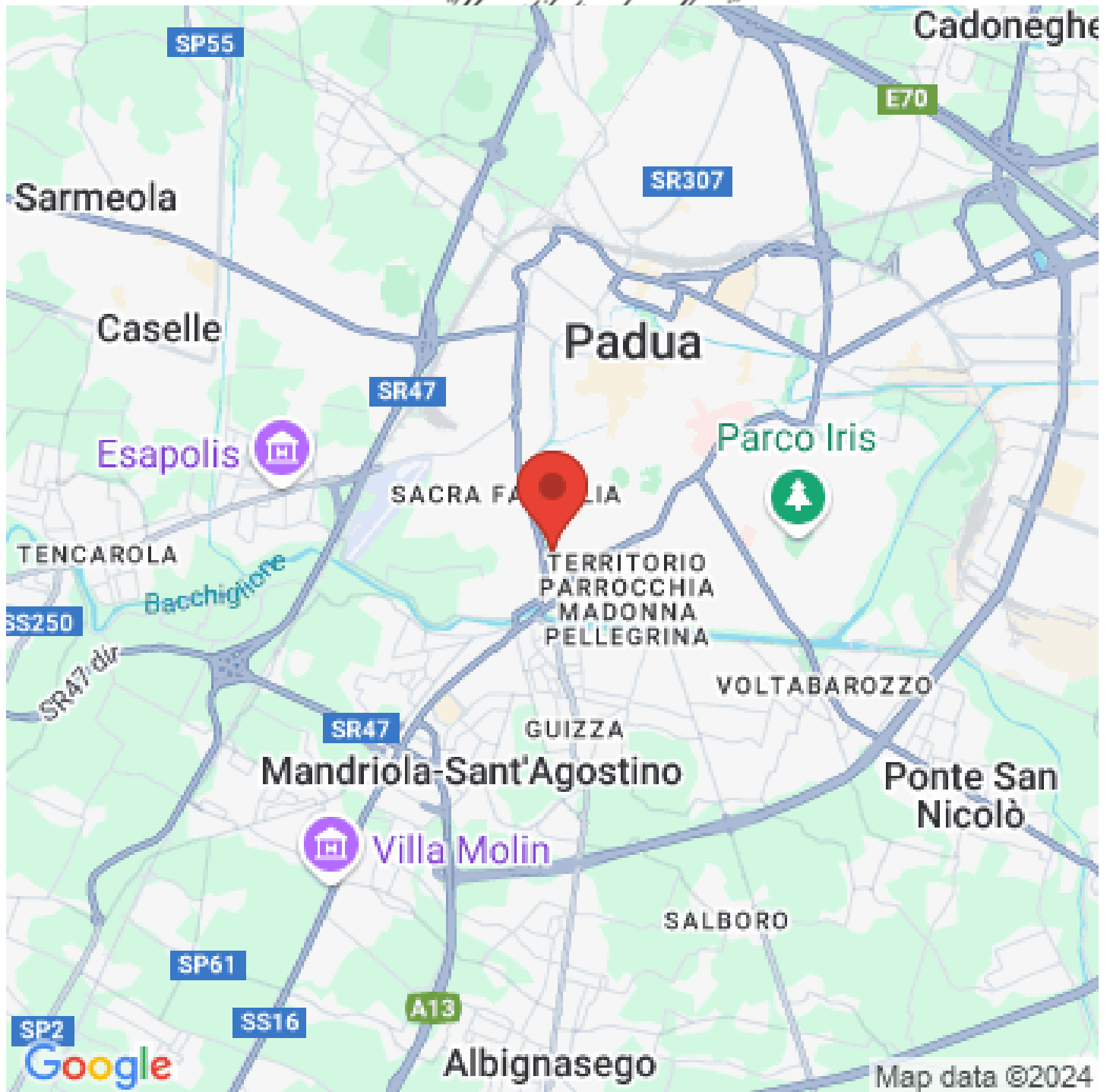
COMUNE DI PADOVA	
DEMOZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE E NUOVA COSTRUZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE FORMAZIONE IN CLASSE "B" DA 100 PIZZOLI IN 4 ALI NEI LOCALI A. 220211 - NUOVO PIANO CASA	
STUDIO A1/C1	PROGETTO PIANO PAVI: PIANO E COPERTURA
06	SCALA 1:100
TAV. N.	1/100



Fonti rinnovabili (DLGS 28/2011)
Deduzione minima fotovoltaico:
Superficie coperta di progetto: 648,00 mq
kw necessari (648,00/1000) = 0,648 kw
Deduzione pannelli di progetto:
46 pannelli da 100*160 cm = 0,285 kw
66 x 0,285 = 12,11 kw

LEGENDA LINEE VERDI PER LA VERDEZZA IN CANTIERE	
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA
	PIANTA DI ACCESSO ALLA COPERTURA





Agenzia Immobiliare La Piramide Sas

Address,2

498756606

info@lapiramidepadova.it

