

---

Riferimento :446

---

Ufficio in vendita a Padova



*Agenzia Immobiliare La Piramide Sas*

*Address,2*

*498756606*

*info@lapiramidepadova.it*



## CENTRO STORICO - LARGO EUROPA

In zona Largo Europa nel pieno del Centro Storico di Padova proponiamo ufficio di 95mq da ristrutturare.

L'immobile si trova nelle vicinanze di Piazza Insurrezione, a due minuti dal centro nevralgico sia universitario, sia della vita di Padova.

L'appartamento è al primo piano di un contesto tranquillo e signorile.

Si tratta di un immobile ad uso commerciale, accatastato come ufficio, sviluppato in modo simmetrico e pronto all'uso, è composto da un ingresso che porta nella sala riunioni, ci sono poi tre uffici, due verande e un servizio.

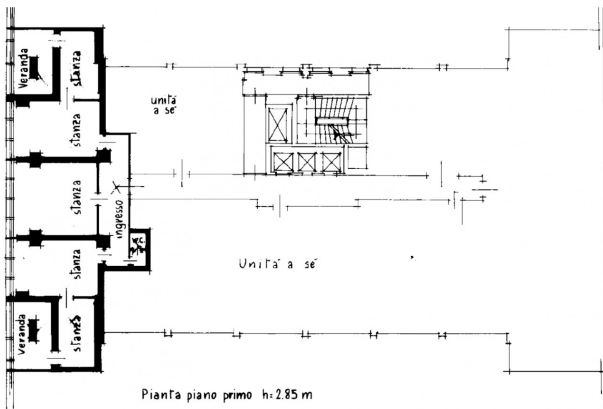
L'immobile può essere utilizzato sia come ufficio, sia come appartamento cambiando la destinazione d'uso.

Per concludere l'immobile viene venduto completamente libero in buono stato, e pronto all'uso come ufficio.

CERTIFICAZIONE ENERGETICA "E" I.P.E. 108,63  
RIF 446

*Prezzo: 245.000 €      Mq: 95      Camere: 0      Bagni: 0*





*Agenzia Immobiliare La Piramide Sas*

*Address, 2*

*498756606*

*info@lapiramidepadova.it*



LA PIRAMIDE  
AGENZIA IMMOBILIARE

*Padova e Provincia*



*Agenzia Immobiliare La Piramide Sas*

*Address,2*

*498756606*

*info@lapiramidepadova.it*

